

Verwahrlosung/Folgeschäden

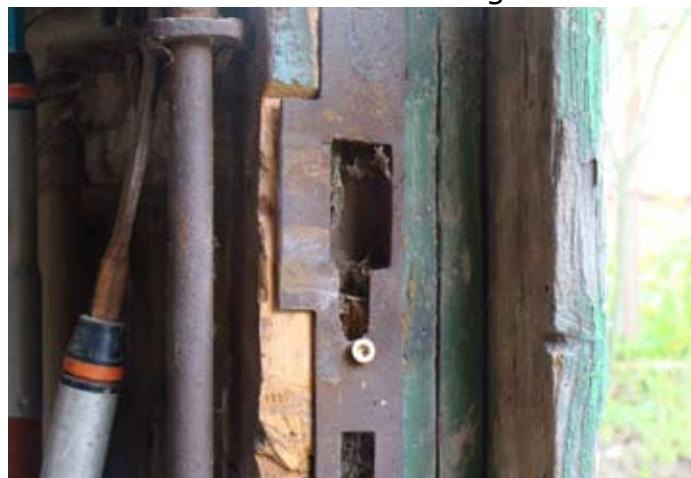
Blitzlichter

Ursache: Ignoranz?

Ergebnis: Vermorschungen, Geräteschäden, hoher, unnötiger Materialverschleiß
Sanierung teilweise erfolgt

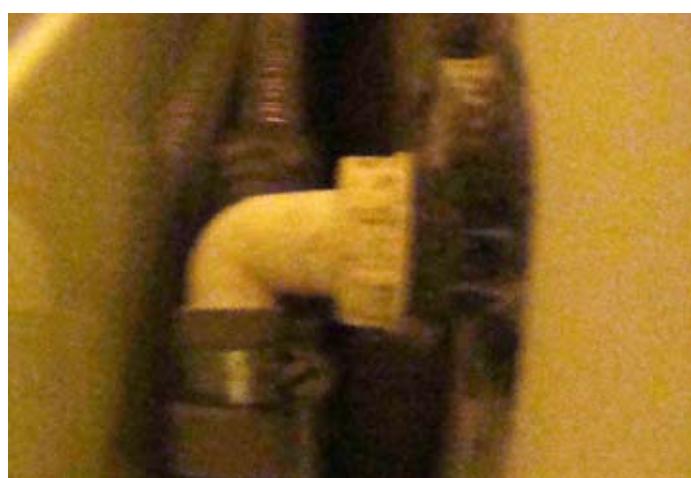


Mit 2011/12 lösen sich die ersten Putzteile, für DI Schuller kein Grund zu handeln.
FOLGE: 2014 UP substanziell gefährdet



Das Schloss ist verbogen, lässt sich nur mit Gewalt öffnen - jahrelang.

FOLGE: Das TOR fällt C. Rabl entgegen



Schiefsitzender, verkalkter Siphon.
FOLGE: Über JAHRE laufen pro TAG mind. 1 Liter Wasser in den Boden.

Seite 1

2013-2016



Ursprünglich vor JAHREN einzelne Ziegel locker - KEIN Handlungsbedarf für DI HS
FOLGE: 2016 Werkstatt Einsturzbedroht



Die Glasfront ist oben NICHT im Mauerwerk verankert.

FOLGE: Ein Segment kaputt



Schiefsitzender, verkalkter Siphon
FOLGE: Cottoboden völlig durchnässt, wolbte sich bereits, Mörtel bröckelt jetzt

Blitzlichter

Ursache: Ignoranz?

Ergebnis: Vermorschungen, Geräteschäden, hoher, unnötiger Materialverschleiß
Sanierung teilweise erfolgt



Schiefsitzender, verkalkter Siphon
FOLGE: Holzfußboden stellte sich bereits auf, jetzt Setzungen durch Trocknung.



Von der Weinrebe nach oben geschobene Dachziegel ließen Wasser eintreten
FOLGE: Mauerwerk geschädigt



Von der Weinrebe nach oben geschobene Dachziegel ließen Wasser eintreten
FOLGE: Mauerwerk geschädigt



Von der Weinrebe nach oben geschobene Dachziegel ließen Wasser eintreten
FOLGE: Holzbalken geschädigt-wie hier



Stilllegung Lüftung + Dichtigkeit gehoben
FOLGE: Mit der steigenden Grundfeuchte im Haus - Schimmelbildung (Küche)



Handwäsche statt Geschirrspüler
FOLGE: Arbeitsplatte NICHT dafür gemacht - nachhaltig geschädigt

Verwahrlosung/Folgeschäden

Blitzlichter

Ursache: Ignoranz?

Ergebnis: Vermorschungen, Geräteschäden, hoher, unnötiger Materialverschleiß
Sanierung teilweise erfolgt



Kältebrücke durch fehlende Dämmung
FOLGE: Schimmelbildung, Tür lässt sich nicht ganz öffnen



Fehlende Klinken und Schliesser im Haus
FOLGE: Erschwertes Lüften und fehlende Intimsphäre



Deckel nicht begehbar

FAHRLÄSSIG: Einsturzgefahr-die Kids sehen das als Treppenverlängerung

Seite 3

2013-2016



Nur 2 der 7 Außentüren versperrbar, fehlende, funktionstüchtige Schlösser
FOLGE: Einbruchgefahr, Kältebrücken



LEICHTSINNIGKEIT: Schiefe rutschige Ebene aus Holz, durch gemauerte Stufen ersetzt.



Nur mit 1 statt 3 Schrauben befestigt
FAHRLÄSSIG: 11/2013 löste sich die Minischraube auch noch, hing am Kabel!

Verwahrlosung/Folgeschäden

Blitzlichter

Ursache: Ignoranz?

Ergebnis: Vermorschungen, Geräteschäden, hoher, unnötiger Materialverschleiß
Sanierung teilweise erfolgt



INTERESSELOSIGKEIT: Cottoboden wurde 2010 nicht mehr ersetzt - der blanke Estrich musste reichen. (Vorzimmer)



VERWAHRLOSUNG: Sämtliche Steckdosen geschlossen, mit Spachtelarbeiten begonnen.



Klettergerüst stilvoll aber wackelig
FAHRLÄSSIG: Justin stürzt 2014 ab, weil der Turm so wackelt: Gehirnerschütterung

Seite 4

2013-2016



VERWAHRLOSUNG: Dämmung rieselt aus der Decke in der Küche. Insgesamt die Küche in einem abgewohnten Zustand



VERWAHRLOSUNG: Fehlendes Abschlussbrett ergänzt. Es bestand Rutsch- und Stolpergefahr.



Seifenkistengarage ungesichert
FAHRLÄSSIG: Lösen sich die Schrauben, gibt es keine 2. Sicherheit

Blitzlichter

Ursache: Ignoranz?

Ergebnis: Vermorschungen, Geräteschäden, hoher, unnötiger Materialverschleiß
Sanierung teilweise erfolgt



VERWAHRLOSUNG: Ruhende Baustelle - Küche, direkt neben dem Esstisch. Spinnennistplatz...



INTERESSELOSIGKEIT: Die Deckel wurden in einer Lade lieber verbeult. 2014 ist eine brauchbare Lösung gefunden worden.



VERWAHRLOSUNG: Einer der vielen Mauszugänge - sie krochen bis in die Kochtöpfen. Mausplage 2014 beendet

2013-2016



INTERESSELOSIKEIT: Entferntes Gewürzbord hatte keine Prorität - für zwei Jahre. Wurde 2014 wieder ersetzt.



INTERESSELOSIGKEIT: Kein gekühlter Abstellraum in der Nähe der Küche. 2014 beginn mit externem Stauraum.



VERWAHRLOSUNG: Fehlende Abschlussleiste ersetzt. Vielleicht Absicht, wegen Schimmelbildung?

Verwahrlosung/Folgeschäden

Blitzlichter

Ursache: Ignoranz?

Ergebnis: Vermorschungen, Geräteschäden, hoher, unnötiger Materialverschleiß
Sanierung teilweise erfolgt

Seite 6

2013-2016



INTERESSELOSIGKEIT: Fehlender Sichtschutz ins Bad - fehlende Intimsphäre für die Kinder ignoriert.

VERWAHRLOSUNG: Das Haus insgesamt in einem jämmerlichen Zustand: Abgewohnt, beschädigt, fehlende Teile....



VERWAHRLOSUNG: Abgrenzung zum Nachbarn gibt wegen des Niveauunterschiedes nach

VERWAHRLOSUNG: Garten-tor: Riegel ist defekt, Tor instabil



VERWAHRLOSUNG: Vermorschter Balken im Innenhof, einer ist bereits ersetzt

VERWAHRLOSUNG: Ohne Worte